

Smlouva o dílo (dále SOD)
dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012, občanský zákoník

1. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Opočno

sídlo: Kupkovo náměstí 247, 517 73 Opočno
statutární orgán: Šárka Škrabalová, starostka města
IČ: 00275191
DIČ: CZ00275191

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Bc. Jaroslav Koudelka tel.: 494 669 633, 724 156 743
e-mail : koudelka@mu.opocno.cz
b) smluvních: Šárka Škrabalová tel.: 494 669 631
e-mail: skrabalova@mu.opocno.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-1242059309/0800

Číslo smlouvy objednatele: 57/2017

2. Zhotovitel: CVEJN s.r.o.

sídlo: Žižkovo náměstí 9, Nové město nad Metují
v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 31220
Statutární orgán: Ale Cvejn - jednatel
IČ: 28854853
DIČ: CZ28854853

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

- a) technických: Libor Matoulek tel.: 602 134 180
e-mail: libor@cvejn.cz
b) smluvních: Aleš Cvejn tel.: 602 464 401
e-mail: ales@cvejn.cz

Bankovní spojení: KB Náchod
Číslo účtu: 107-3295340267/0100

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/086.01

2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo včetně všech souvisejících plnění a prací řádně a včas na své vlastní náklady a nebezpečí s odbornou péčí stavební dílo (dále jen „dílo“) specifikované touto smlouvou na straně jedné a objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu, a to vše za podmínek stanovených touto smlouvou. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická práva a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.
- 2.2 Objednatel má v úmyslu realizovat dílo dle projektu nazvaného „**Změna způsobu vytápění objektu Základní školy č. p. 313**“, který se uchází o podporu z Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“), reg. číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001516. Objednatel výslovně upozorňuje, že dílo bude spolufinancováno Evropskou unií – Evropským fondem soudržnosti. Předmětem této smlouvy je provedení díla s názvem „Změna způsobu vytápění objektu základní školy č. p. 313 v Opočně“ (dále jen dílo).
- 2.3 Popis díla je uveden v textové a výkresové části projektové dokumentace.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy důkladně seznámil s projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb. Jsou mu tak známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5 Dílo bude realizováno za účelem změny způsobu vytápění objektu základní školy č. p 313 v Opočně.
- 2.6 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- projektovou dokumentací uvedenou v bodě 2.2., stavebním povolením, vyjádřeními dotčených orgánů, pokud budou vydána, a touto smlouvou
 - požadavky objednatele. Současně je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - nabídkovým a položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČNS,
 - pravidly OPŽP. Zhotovitel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy s pravidly tohoto operačního programu seznámen a zavazuje se tyto podmínky dodržovat.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:

- přizpůsobí stavební činnost tak, aby po dobu výstavby nedocházelo k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., zároveň nesmí docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením,
- dodrží všechny podmínky rozhodnutí příslušných orgánů státní správy apod.,
- dodržení podmínek správců inženýrských sítí,

- potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení, včetně uzavírky, stanovení dopravního značení a projednání s příslušnými orgány,
- bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, návštěvníkům, chodcům, vozidlům, ke všem osobám, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi apod.),
- zajistí, že veškeré komunikace a pozemky použité v rámci výstavby budou po dobu výstavby udržovány v odpovídajícím stavu (čistotě) a po dokončení budou v případě poškození uvedeny do předchozího stavu na náklady zhotovitele,
- likvidaci odpadů v souladu s platnými legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR, povede evidenci o odpadech, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a doloží způsob jejich likvidace, včetně evidence o zaplacení poplatků za uložení odpadů na skládku,
- zajistí, že při realizaci budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, životní prostředí a bezpečnost při užívání stavby. Výrobky a materiály musí splnit požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, dále vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhlášky č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých dalších zákonů, v platném znění, § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

- 2.8 Zhotovitel se zavazuje, že odborné činnosti specifikované v soupisu prací, dodávek a služeb: část **Zařízení pro vytápění staveb, oddíl Práce a dodávky PSV**, nebudou realizovány s využitím poddodavatelství služeb. Zhotovitel nesmí tedy tyto činnosti převést na poddodavatele a poddodavatelé mohou vykonávat pouze tu činnost, která byla specifikovaná v přijaté nabídce. Zhotovitel neuzavře poddodavatelskou smlouvu na žádnou část provádění prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 2.9 Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně zajištění koordinační a kompletační činnosti celé stavby a včetně zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení potřebných protokolů.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů a podmínek OPŽP. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.11 Zhotovitel bude v průběhu výstavby pečlivě fotograficky dokumentovat veškeré konstrukce, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty a tato fotodokumentace opatřená datem a popisem umístění jednotlivých záběrů bude uložena na CD a stane se součástí dokladů předaných objednateli při přejímacím řízení. Stejně budou zdokumentovány i přístupové cesty a komunikace. Dále bude zhotovitel pořizovat fotodokumentaci po celou dobu realizace díla a tuto předá objednateli při přejímacím řízení.
- 2.12 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

3. Termín a místo plnění

- | | | |
|-----|------------------------------------|--|
| 3.1 | Předpokládaný termín zahájení díla | červen 2017 |
| | Termín ukončení díla | 31. 8. 2017 |
| | Realizační doba | 60 kalendářních dnů |
| | Předání a převzetí staveniště | na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní) |
| | Zahájení díla | ke dni předání a převzetí staveniště |
| | Počátek běhu záruční lhůty | dnem protokolárního předání díla |
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do **31. 8. 2017** v místě realizace díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje potupovat dle týdenního harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Dodržení termínu dokončení díla uvedeného v bodě 3.1 a 3.2. je závazné a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 12 této smlouvy.
- 3.4 Místem plnění je objekt: Základní školy Opočno, Nádražní 313, 517 73 Opočno v k.ú Opočno pod Orlickými horami [711 951].

Předání a převzetí staveniště:

- 3.5 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do tří pracovních dnů ode dne odeslání výzvy zhotoviteli, a zhotovitel je povinen staveniště ve stanovené lhůtě převzít, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění, předání a převzetí stavby.
- 3.6 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.
- 3.7 Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již v této smlouvě.
- 3.8 Zdroje energií (vody a elektrické energie) pro stavbu si zajistí zhotovitel na své náklady.
- 3.9 Užívání staveniště:
- 3.9.1 Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, a to při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém okolí.
- 3.9.2 Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a aby objekty nebyly umístěny na stávajících nebo nově budovaných podzemních sítích.

3.9.3 Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro zařízení staveniště, včetně skládky pro uložení přebytečné zeminy a odpadů, v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.

3.9.4 Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou o dílo a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

3.9.5 Zhotovitel se zavazuje nepoškodit staveniště, udržovat pořádek a chovat se ohleduplně vzhledem k umístění staveniště.

3.10 Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

3.10.1 Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

3.10.2 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a předat ho objednateli nejpozději do 5 dnů od protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.

4. Cena díla

4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 1. této smlouvy je stanovena na základě položkového rozpočtu, který tvořil nedílnou součást nabídky zhotovitele ze dne 4.6.2017.

4.2. Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.

4.3 Cena za řádné zhotovení díla činí:

Cena bez DPH:	3 940 317,- Kč
DPH:	827 466,- Kč
Cena vč. DPH:	4 767 783,- Kč

slovy:

čtyřimilionysedmsetšedesátsedmtisícsemsetosmdesáttřikorunčeských

4.4 Cena uvedená v bodě 4.3. je cena maximální – nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

4.4.1 Sjednaná cena zahrnuje veškeré položky a náklady související s řádným a včasným plněním předmětu smlouvy zhotovitelem.

Cena obsahuje mimo jiné náklady na:

- vybudování, provoz, údržbu a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- organizační a koordinační činnost,
- skládkovné, materiál, atd.

4.4.2 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla.

4.4.3 Sjednaná cena obsahuje i náklady související s definovanými platebními podmínkami.

4.5 Podmínky pro změnu ceny:

4.5.1. Změna výše uvedené nejvyšší přípustné ceny vzhledem ke smluvně prováděným výkonům a dodávkám je proto, s výjimkou níže uvedených případů, vyloučena. Zejména pak nepřichází v úvahu úprava nejvyšší přípustné ceny ani v případě, pokud pro zhotovitele vyplynou v důsledku provádění stavby ztížené pracovní podmínky, bezpečnostní opatření, ochranná opatření nebo zvýšení nákladů všeho druhu (jako např. přesčasy, práce v noci a o víkendech).

4.5.2 Cena může být měněna pouze v případech:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li při realizaci předmětu díla ke skutečnostem, které jsou odlišné od příslušné dokumentace, které objednatel nemohl předvídat a nemění celkovou povahu předmětu díla,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

4.5.3 V případě, že z uvedených důvodů, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění, se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel. Dodatek musí být uzavřen v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4.5.4. Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Veškeré vícepráce musí být zapsány do zápisu z kontrolního dne a do změnového listu, který bude potvrzen objednatelem, zhotovitelem, projektantem a technickými dozorem stavebníka (po jejich potvrzení může zhotovitel zahájit realizaci těchto změn). Projektant zpracuje změnu projektové dokumentace včetně výkazu výměr, zhotovitel změnu ocení (následně po odsouhlasení změn v ceně objednatelem má zhotovitel právo na jejich úhradu). Pro ocenění je zhotovitel povinen použít ty ceny, které použil v nabídkovém položkovém rozpočtu. Pokud nebude možno učinit, použije cen odsouhlasených objednatelem na základě cenové soustavy URS.

Ke změnám bude sepsán dodatek k této smlouvě a to v průběhu provádění díla nebo ukončení díla. Pokud zhotovitel neupozorní včas na vícepráce zápisem ve stavebním deníku, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

4.5.5. Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

- 4.6 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 4.7 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že zhotovitel rovněž ponese a v ceně za dílo dle odst. 4.3 této smlouvy jsou rovněž zahrnuty veškeré náklady a poplatky za speciální nebo dočasná přístupová práva, která potřebuje, včetně těch, které se týkají přístupu na staveniště.
- 4.8 Pro účely § 2614 občanského zákoníku povede zhotovitel na stavbě v rámci stavebního deníku záznamy dodatečných prací, dodávek a služeb, odpočtů a změn. Za rozšíření díla se nepovažuje záměna materiálů oproti zadávací dokumentaci vyvolaná zhotovitelem. I tato změna však vyžaduje předchozí písemný souhlas objednatele, a pokud si to objednatel pro daný případ vyhradí, i písemný souhlas zpracovatele zadávacího projektu Jiří Vik Tepelná technika Hradec Králové, Kubelíkova 467, 500 03 Hradec Králové.

5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených **měsíčně** zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.2.1 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období, které technický dozor stavebníka odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do pátého pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do pátého pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.2.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.3 Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.4 Náležitosti daňových dokladů
- Daňový doklad (faktura) musí dle §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat:
- označení a číslo účetního dokladu,
 - název stavby,

- obsah účetního případu a jeho účastníky (název, sídlo, IČ a DIČ zhotovitele, název, sídlo, IČ a DIČ objednatele),
 - peněžní částku nebo informaci o ceně za měrnou jednotku a vyjádření množství,
 - cenu díla včetně vyčíslení DPH,
 - den vyhotovení účetního dokladu a jeho splatnost,
 - den uskutečnění účetního případu, není-li shodný s okamžikem vyhotovení účetního dokladu,
 - označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - název projektu: „Změna způsobu vytápění objektu Základní školy č. p. 313 v Opočně“,
 - číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001516.
- 5.5 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5.6 Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb.
- 5.7 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury obsahující všechny předepsané náležitosti.
- 5.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu – do **10** kalendářních dnů od dokončení díla.
- 5.9 Konečná faktura může být vystavena zhotovitelem až po dokončení stavebního díla, pokud byly splněny tyto následující podmínky:
- objednatel podepsal protokol o úplném odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí předmětu plnění díla,
 - zhotovitel předal objednateli kompletní doklady a dokumentaci související s realizací díla,
 - objednatel a zhotovitel se dohodli o vyúčtování nejvyšší přípustné ceny.
- 5.10 Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.
- 5.11 V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kterékoliv faktury zhotovitele.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
- stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,

- předpisů, norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů relevantních pro daný druh stavby,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů,
 - a dle této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel bude při plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem, koordinátorem BOZP a osobami provádějícími kontrolní prohlídky stavby, případně dalšími osobami pověřenými objednatelem.
- 6.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 6.4 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje plnit podmínky uložené v povoleních orgánů státní správy vč. zajištění nezbytné součinnosti v rámci kolaudačního řízení.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje k případné objednatel vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.
- 6.6 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v projektové dokumentaci ani v zápise o předání a převzetí staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušování prací na díle bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
- 6.7 Objednávky, práce, poplatky spojené s vytýčením sítí, dalším záborem ploch, zaměřením dokončené stavby v návaznosti na vlastnické vztahy, skutečné provedení stavby, jakož i další potřebná schválení v souvislosti s prováděním stavby (jsou-li pro danou stavbu relevantní) si zajistí zhotovitel na své náklady.
- 6.8 Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
- 6.9 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.
- 6.10 Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
- 6.11 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
- 6.12 Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů. Tyto osoby musí mít příslušnou kvalifikaci.
- 6.13 Změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných důvodů. Posouzení, zda jde o vážné důvody, je věcí objednatele. V případě, že zhotovitel prokáže splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 6.14 Zhotovitel odpovídá za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační potvrzení pro provádění díla. Toto platí i v případě poddodavatele, pokud bude zhotovitel část předmětu díla zajišťovat formou poddodávky.
- 6.15 Zhotovitel se zavazuje zavázat své poddodavatele k dodržování všech povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy.
- 6.16 Zhotovitel se zavazuje, že uhradí svým smluvním partnerům, kteří se podílejí na zhotovení předmětu díla dle této smlouvy ve sjednaných termínech vždy všechny oprávněné platby, které jim z průběžné platby od objednatele náleží.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele, jako by ji prováděl sám.
- 6.18 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, tedy po dobu 10 let. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.) a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Tento závazek je zhotovitel povinen přenést i na své poddodavatele.
- 6.19 Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k dodávce stavebních prací pro projekt, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům.
- 6.20 Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal veškeré potřebné zkoušky, včetně dokladů, zejména prohlášení o shodě použitých výrobků, certifikáty, atesty, revizní zprávy, doklad o likvidaci odpadu, případné další doklady související s realizací stavby, jsou-li pro danou stavbu relevantní.
- 6.21 Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel oprávněn prověřit a dát písemný souhlas s jejich zakrytím zápisem ve stavebním deníku. Toto prověření provede technický dozor investora, nebo jím pověřená osoba. Zhotovitel má povinnost objednatele vyzývat minimálně 2 pracovní dny před tím, než tato skutečnost nastane. Pokud po uplynutí této doby objednatel kontrolu ani zápis neprovede je zhotovitel po provedení fotodokumentace oprávněn tyto práce a konstrukce zakrýt a pokračovat v realizaci díla. Pokud zhotovitel nebude objednatele o této skutečnosti informovat, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu. Zhotovitel nese všechny náklady s tímto spojené.
- 6.22 Zhotovitel odpovídá za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů a za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při plnění předmětu díla nebo v souvislosti s ním objednatelem nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozestavěném díle vzniknou zaviněním jiné osoby nebo nahodilou událostí a to až do okamžiku převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (např. oplocení staveniště bude-li pro danou stavbu relevantní, apod.).
- 6.23 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění.
- 6.24 Zhotovitel odškodní a uspokojí všechny nároky objednatele v souvislosti se ztrátami, poškozením nebo zničením věcí, dále v souvislosti s poškozením zdraví nebo úmrtí osob, jakož i škody na majetku vzniklé v důsledku provádění díla a to v rozsahu, v jakém byly způsobeny činnostmi nebo zanedbáním na straně zhotovitele.

- 6.25 Technický dozor u této stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.26 Objednatel vykonává prostřednictvím třetí osoby na stavbě technický dozor a činnost koordinátora BOZP. Technický dozor a koordinátor BOZP v průběhu stavby sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
- 6.27 Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadné či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele.

7. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník s denními záznamy o průběhu prací, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné

- obchodní firma, sídlo, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.
- 7.2 Povinnost uvedená v odst. 7.1 končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla.
- 7.3 Denní zápisy do stavebního deníku zapisuje čitelně stavbyvedoucí zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Stavbyvedoucí potvrdí zápis svým podpisem.
- 7.4 Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa, zápisy nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhávány první stránky s originálním textem. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtnou.
- 7.5 Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 7.6 Denní záznamy budou zapisovány do stavebního deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány

shodně s listy pevnými. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník trvale dostupný. Zhotovitel bude objednateli předávat první průpis denních záznamů.

- 7.7 Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc.
- 7.8 Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.
- 7.9 Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatel a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

8. Kontrolní dny

- 8.1 Kontrola provádění díla bude prováděna průběžně dle dohody smluvních stran.
- 8.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění prací a v případě odchylky postupu zhotovitele od týdenního harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, požadovat okamžitou nápravu.

9. Bezpečnost a ochrana zdraví a požární ochrana na staveništi

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví a protipožární ochrany na staveništi. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.
- 9.2 Zhotovitel je povinen umožnit příjezd záchranný vozidlům a příjezd a bezpečné vstupy do objektu.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění díla nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vyznačen.

10. Přerušení a zastavení provádění díla

- 10.1 Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
- provádění díla brání vyšší moc,
 - se vyskytnou vážné skryté překážky bránící řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,

- dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - bude objednatel v prodlení s úhradou faktury **delším než 30 dnů po lhůtě splatnosti**.
- 10.2 Přerušением provádění díla zhotovitelem z důvodů uvedených v předchozím odstavci přestávají dnem přerušění běžet lhůty tímto přerušением dotčené.
- 10.3 Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušění provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
- pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.
- 10.4 Přerušением provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušением dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu více nákladů vyvolaných přerušением.
- 10.5 Při každém přerušением provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

11. Vyšší moc

- 11.1 Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny objednatelem nebo zhotovitelem, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga, pokud jsou v rozsahu, že zabraňují nebo významně zpožďují splnění smluvních závazků. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
- 11.2 Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušná smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
- 11.3 Trvá-li vyšší moc déle než 2 měsíce a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
- 11.4 V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

12. Smluvní pokuty

- 12.1 Požadované smluvní pokuty.
- 12.1.1 V případě prodlení s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v termínu se zavazuje uchazeč zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2% z ceny díla včetně DPH** za každý započatý kalendářní den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 12.1.2 V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků dohodnutého v zápise o předání a převzetí díla se uchazeč zavazuje zaplatit objednateli částku ve výši **1000,- Kč bez DPH** za každou vadu a nedodělek a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělků. Stejnou částku se zavazuje uchazeč zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.

- 12.1.3 Nejpozději v den odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a upravit jej podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 12.1.4 V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpeční škody velkého rozsahu (havárie) se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokut ve výši **10 000,-** Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení.
- 12.2 Další smluvní pokuty.
- 12.2.1. V případě prodlení s platbou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,015 %** z ceny díla včetně DPH za každý den.
- 12.2.2. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele finanční podpory a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace. Pokud bude zhotovitel povinen platit částku dle tohoto odstavce, není povinen hradit jiné částky dle tohoto článku, které by byl povinen jinak zaplatit.
- 12.2.3 V případě, že Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací nebo poddodavatelů bez příslušné kvalifikace, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10 000,-** Kč za každou takovou osobu bez kvalifikace.
- 12.2.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vlastní vůle upustit.
- 12.3 Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
- 12.4 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje pokutu.
- 12.5 Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.6 Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
- 12.7 Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

13. Předání a převzetí díla

- 13.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ustanovením §2604 a násl. Občanského zákoníku a ustanoveními této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 dnů před dokončením díla a současně s výzvou je povinen předat objednateli návrh protokolu o předání a převzetí díla včetně všech příloh.
- 13.3 Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla zajistit účast technického dozoru objednatele. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele.
- 13.4 Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli doklady o provedení předepsaných zkoušek a revizí, doklady o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stavební deník (deníky), osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a další doklady vyžadované touto smlouvou a příslušnými předpisy pro tento druh stavby.

13.4.1 Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.

13.5 O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

- údaje o zhotoviteli (poddodavatelích) a objednateli s uvedením jmen osob oprávněných jednat,
- označení a popis díla, které je odevzdáváno,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohoda o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění,
- dohoda o termínu a způsobu vyklizení staveniště užívaného zhotovitelem a předání v řádném stavu,
- dohoda o zpřístupnění staveniště za účelem odstraňování vad a nedodělků a o způsobu převzetí odstraněných vad a nedodělků,
- seznam předaných dokladů,
- den, od kterého začne běžet záruční doba,
- prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nepřejímá,
- prohlášení objednatele, zda dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány),
- v případě přejímky, zapsání přesného času podpisu protokolu a tím i přechodu rizika na objednatele,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

13.6 Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

13.7 Přílohou zápisu o předání a převzetí díla bude soupis předávaných nebo již předaných dokladů, jsou-li pro danou stavbu relevantní:

- doklady, atesty a prohlášení o shodě materiálů, prokazatelně použitých při realizaci díla,
- dokumentaci skutečného provedení díla 2x písemně a 1x elektronicky ve formátu DWG a PDF,
- originál stavebních deníků,
- dodací listy,
- záruční listy,
- knihu dodatečných prací, dodávek a služeb, odpočtů a změn,
- kniha kontrol a zkoušek,
- veškeré revizní zprávy a revize,

- zápisy o provedení dílčích a individuálních zkoušek,
 - výsledky předepsaných rozborů,
 - prohlášení zhotovitele o jakosti a kompletnosti celého díla,
 - doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnými předpisy.
- 13.8 Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
- 13.9 Odmítne-li objednatel převzít předmět díla nabízený zhotovitelem k předání a převzetí, jsou smluvní strany této smlouvy povinny sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí díla a zhotovitel své stanovisko k nim. Po odstranění případných vad, nedodělků nebo nedostatků, za které nese odpovědnost zhotovitel a pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat.
- Důvodem nepřevzetí díla může být pouze:
- vady nebo nedodělky, které brání jeho užívání,
 - nefunkčnost díla bránící provozu díla,
 - nedodržení garantovaných parametrů, technických a uživatelských standardů stavby uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (zejm. v projektové dokumentaci vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb)
- 13.10 Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla.
- 13.11 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uvedené v odstavci 13.8 tohoto článku smlouvy nejpozději do 10 pracovních dnů od sepsání zápisu nebo dle dohody smluvních stran.
- 13.12 Zhotovitel se zavazuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů od sepsání protokolu nebo dle dohody smluvních stran.

14. Odpovědnost za vady díla, záruka

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
- 14.2 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku.
- 14.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatel upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem.
- 14.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
- 14.5 Zhotovitel dále zodpovídá za vady vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí.
- 14.6 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Záruční doba na stavební práce je stanovena v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí hotového díla.

- 14.7 Zhotovitel poskytuje záruku na smlouvený kompletní předmět díla, jak je specifikováno v této smlouvě. Záruční doba neplatí na výrobky a zařízení, pro které výrobci určují vlastní záruční dobu. Tato záruční doba však začne pro objednatele běžet až od okamžiku předání a převzetí díla. Zhotovitel se toto zavazuje zajistit.
- 14.8 Zhotovitel odpovídá za to, že smlouvené dílo nemá právní vady.
- 14.9 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vady díla zjištěné v záruční době, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 14.10 Zhotovitel je povinen odstranit oznámené vady na vlastní náklady neprodleně po oznámení o vadě. U vad nebránících užívání díla zahájí zhotovitel práce na jejich odstranění nejdéle do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vady a práce provede maximálně ve lhůtě nejpozději do 7 pracovních dnů. Pokud si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti vyžádá lhůtu delší, s ohledem na klimatické či technologické podmínky, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. U vad, které by bránily provozu předmětu díla, požaduje objednatel nástup k jejich odstranění do 48 hodin od uplatněné reklamace. Na základě uplatněné reklamace zhotovitel do 24 hodin vyzve zástupce objednatele k jednání, kde bude sepsán protokol o způsobu a termínu odstranění reklamované vady. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění vad v čase uvedeném v předchozí větě po uplatněné reklamaci, má objednatel právo zadat odstranění havárie v nejnutnějším rozsahu u jiného dodavatele a vzniklé náklady přeučtovat zhotoviteli k náhradě.
- 14.11 Náklady na odstranění vady, které je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel, zahrnují cenu stavební opravy, náhradních vyměňovaných dílů, náklady na pracovní sílu při demontáži, opravě a opětovné montáži, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a veškeré další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním.
- 14.12 Dvojí opakování téže vady zakládá mimo jiná zákonná práva též právo objednatele požadovat odstranění vady výměnou vadného dílu za nový, bezvadný a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.
- 14.13 Za vady prokazatelně způsobené nesprávnou obsluhou nebo údržbou, odporující návodu na obsluhu a údržbu předaného objednateli zhotovitelem, zhotovitel neodpovídá. Je však povinen takové vady odstranit na žádost objednatele a na jeho náklady, a to pouze vady ohlášené do konce záruční lhůty.
- 14.14 Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud tyto byly způsobeny nekvalifikovanými zásahy na straně objednatele.
- 14.15 Na díly vyměňované v rámci záruky poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce a za stejných podmínek uvedených v tomto článku smlouvy.
- 14.16 Záruční doba se prodlužuje o dobu odstraňování vad zhotovitelem, které byly způsobeny porušením jeho povinností a které svým charakterem neumožnily předmět díla objednateli řádně užívat.
- 14.17 O každé vadě oznámené objednatelem sepíše smluvní strany protokol, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vad, stanovisko zhotovitele, zda uznává svou odpovědnost, a konstatují prodloužení záruční doby ve smyslu odstavce 14.17 tohoto článku smlouvy.
- 14.18 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě uvedené v odstavci 14.10 tohoto článku, i když odpovědnost za ni neuznává. V případě odstranění vad, za něž nenese odpovědnost zhotovitel, náklady na jejich odstranění zaplatí objednatel.

15. Vlastnické právo k dílu, nebezpečí škody a pojištění díla

- 15.1 Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.

- 15.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele nebo třetí osoby.
- 15.3 Úplné vlastnictví k dílu přechází na objednatele dnem úplného zaplacení ceny díla uvedené v čl. 4 odst. 4.3.
- 15.4 Zhotovitel se zavazuje sjednat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.
- 15.4.1 Pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele na prováděném a ukončeném díle, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí být i případný kalkulovaný zisk zhotovitele. Odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla.
- 15.4.2 Pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců. Odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla.
- 15.4.3 Pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.
- 15.5 Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku objednatele, činnostmi prováděnou v souvislosti s prováděním díla. Minimální výše pojistné částky na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobně činí ne částku nižší než **5 mil. Kč**.
- 15.6 Zhotovitel předloží objednateli doklady o pojištění na vyžádání objednatele kdykoliv v průběhu nebo před zahájením provádění díla.

16. Odstoupení od smlouvy

- 16.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- 16.2 Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.
- 16.3 Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje taková skutečnost, kdy:
- zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu,
 - zhotovitel bez vážného důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
 - zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nesplňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon).
 - zhotovitel nedodrží veškeré stanovené termíny dle článku 3 této smlouvy,
 - zhotovitel poruší některé ustanovení článku 6 této smlouvy.

- 16.4 Za podstatné porušení smlouvy objednatelem se považuje, pokud je v prodlení se zaplacením již třetí faktury následující po sobě nebo dluží na fakturách více, jak polovinu ceny díla včetně DPH.
- 16.5 Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na majetek druhé smluvní strany bylo prohlášeno (popřípadě probíhá) jiné insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany.
- 16.6 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 16.7 Důvody pro odstoupení od smlouvy vždy musí prokazovat odstupující strana.
- 16.8 Objednatel je však oprávněn odstoupit smlouvy o dílo zcela nebo zčásti (bez nároku na důkazní břemeno) v případě, že na majetek zhotovitele byla vyhlášena insolvence či byl podán návrh na vyhlášení insolvence pro nedostatek majetku.
- 16.9 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít podstatný vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 16.10 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 16.11 Právní účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 16.12 Důsledky odstoupení od smlouvy:
- 16.12.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě zaplacených faktur a zpracuje konečnou fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k převzetí nedokončeného díla,
 - objednatel je povinen dostavit se k převzetí nedokončeného díla,
 - o předání a převzetí nedokončeného díla sepiší smluvní strany protokol (viz. protokol o předání a převzetí díla), v němž mimo jiné konstatují ukončení smluvních závazků,
 - objednatel je povinen uhradit zhotoviteli veškerá provedená plnění,
 - odstoupil-li od smlouvy objednatel z důvodů na straně zhotovitele pak, pro vyloučení pochybností, nemá zhotovitel právo na úhradu svých nákladů spojených s ukončením svých činností, vyklizení staveniště ani jiných nákladů spojených s odstoupením od smlouvy a přísluší mu jen náklady účelně vynaložené v souvislosti s dosud provedenými pracemi dle této smlouvy.

17. Rozhodné právo a volba soudu

- 17.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 17.2 Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory rozhodovány dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.3 Smluvní strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí vzešlé z takového řízení.

18. Závěrečná ustanovení

- 18.1 Smlouva vstupuje v **platnost a účinnost** dnem podpisu obou smluvních stran.
- 18.2 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Veškeré změny či doplnění k této smlouvě musí mít formu písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 18.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 18.4 Jestliže se některé ustanovení této smlouvy ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost smlouvy jako celku ani jejích zbývajících ustanovení. V takovém případě smluvní strany změní nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této smlouvy, která je hospodářsky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení.
- 18.5 Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy zadávací dokumentace veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
- 18.6 Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 18.7 Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 18.8 Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele.
- 18.9 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

18.10 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Opočna dne 5. 6. 2017, číslo usnesení 72/2017/20.

18.11 Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

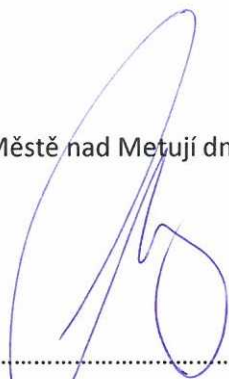
- příloha č. 1 Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočet),
- příloha č. 2 Týdenní harmonogram vč. Finančního harmonogramu ze dne

V Nové Městě nad Metují dne:

8. 06. 2017

V Opočně, dne:

8. 06. 2017



Aleš Cvejn – jednatel



CVEJN s.r.o.
Žižkovo náměstí 9
549 01 Nové Město n. Met.
IČO 288 54 853
DIČ CZ28854853



Šárka Škrabalová, starostka města

MĚSTO OPOČNO 2
517 73 p. OPOČNO



instal-trade
www.cvejn.cz

CVEJN s.r.o.

Žižkovo náměstí 9

549 01 Nové Město nad Metují

tel : 491 471 153

fax : 491 814 780

info@cvejn.cz

Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky: 2017 086.01
 Název zakázky: **Změna způsobu vytápění ZŠ Opočno - platné**
 Klasifikace:
 Fáze zakázky: Založená nabídka
 Zadavatel rozpočtu:
 Komentář zakázky:
 Verze zakázky: Nabídka
 Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena celkem
21%	3 940 317	827 466	4 767 783

Celkem bez DPH: **3 940 317 CZK**

Celkem celkem: **4 767 783 CZK**

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Zdravotní instalce	117 649	24 706	142 355
001: Stavební práce	10 461	2 197	12 658
1: Zemní práce	7 188	1 509	8 697
721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	12 343	2 592	14 935
722: Zdravotechnika - vnitřní vodovod	72 200	15 162	87 362
724: Zdravotechnika - strojní vybavení	15 456	3 246	18 702
SO_02: Zařízení pro vytápění	3 598 412	755 667	4 354 079
001: Stavební práce	31 350	6 584	37 934
713: Izolace tepelné	84 074	17 655	101 729
731: Ústřední topení, kotelny	1 728 442	362 973	2 091 415
732: Ústřední topení, strojovny	253 198	53 171	306 369
733: Ústřední vytápění, trubní rozvod	633 826	133 104	766 930
734: Ústřední topení, armatury	302 147	63 451	365 598
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	468 607	98 407	567 014
783: Dokončovací práce - nátěry	96 769	20 321	117 091
SO_03: Elektromontáže	224 256	47 094	271 350
21-M: Elektromontáže	201 580	42 332	243 912
46-M: Zemní práce při extr.mont.pracích	22 676	4 762	27 438
	3 940 317	827 466	4 767 783

Rozpočet

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
	A_00: Základní rozpočet				3 940 317
	SO_01: Zdravotní instalce				117 649
	001: Stavební práce				10 461
1	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	4,100	79,47	326
2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	0,800	312,00	250
3	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 150 mm	m2	9,000	469,20	4 223
4	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 třída A	t	2,700	308,00	832
5	Průraz skrz podlahu objektu včetně zabetonování a opravy hydroizolace	ks	2,000	1 221,00	2 442
6	Oprava stavebních konstrukcí v místě napojení	ks	1,000	760,00	760
7	Hodinová zúčtovací sazba kopáč(čištění výkopu)	hod	2,000	216,00	432
8	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	4,125	290,19	1 197
	1: Zemní práce				7 188
1	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	60,000	93,22	5 593
2	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	60,000	16,84	1 010
3	Uložení sypaniny na skládky	m3	-	14,89	-
4	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	-	140,00	-
5	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	21,000	27,82	584
	721: Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 343
1	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 150	kus	1,000	2 171,63	2 172
2	Potrubí kanalizační z PP svodné systém HT DN 70	m	14,000	293,17	4 104
3	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	12,000	173,73	2 085
4	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 70	m	2,000	184,59	369
5	Vtok terasový s vodorovným stavitelným odtokem DN 50/75 se suchou klapkou	kus	1,000	1 628,72	1 629
6	Zápachová uzávěrka pro pračku a myčku DN 40	kus	6,000	271,45	1 629
7	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	28,000	10,86	304
8	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,077	408,27	31
9	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,077	266,02	20
	722: Zdravotechnika - vnitřní vodovod				72 200
1	Potrubí pozinkované závitové vsazení odbočky do potrubí DN 40	soubor	2,000	785,04	1 570
2	Oprava potrubí PE spojka BI nátrubkové G 6/4	kus	2,000	431,61	863
3	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	5,000	195,45	977
4	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	52,000	249,74	12 986
5	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	78,000	325,74	25 408
6	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	5,000	43,24	216
7	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	26,000	49,92	1 298
8	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 62 mm	m	104,000	82,25	8 554

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
9	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	2,000	54,29	109
10	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 50	kus	6,000	54,29	326
11	Orientační štítky na zeď	soubor	6,000	89,58	537
12	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	191,37	383
13	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1/2 - 3/4"	kus	1,000	250,82	251
14	Ventil zpětný G 1 1/4 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	561,91	562
15	Ventil zpětný G 1 1/2 PN 10 do 110°C se dvěma závitů	kus	1,000	695,46	695
16	Ventil závitový pojistný rohový G 1	kus	2,000	596,11	1 192
17	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	184,86	370
18	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	413,69	2 068
19	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	3,000	613,21	1 840
20	Filtr mosazný G 5/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	540,74	541
21	Filtr mosazný G 6/4 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním závitem	kus	1,000	697,09	697
22	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 1/2	kus	2,000	46,91	94
23	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 3/4	kus	3,000	58,47	175
24	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 5/4	kus	7,000	75,49	528
25	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 6/4	kus	5,000	97,72	489
26	Vodoměr přírubový šroubový do 40 °C DN 25 x 260 mm Qn 3,5 m3/s horizontální	kus	1,000	1 563,57	1 564
27	Stavební přípomoci pro vedení vodovodního potrubí	h	30,000	249,74	7 492
28	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,828	275,25	228
29	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,828	225,58	187
724: Zdravotechnika - strojní vybavení					15 456
1	Expanzní nádoba vodovodní DD33/10 s přípojovací armaturou a šroubením DN20	soubor	2,000	3 796,55	7 593
2	Čerpadlo cirkulační vodovodní s elektronicky řízenými otáčkami DN 15 Q 0,5m3/h dpmax 20kPa 230V	kus	1,000	7 834,96	7 835
3	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 6 m	t	0,034	513,86	17
4	Příplatek k přesunu hmot tonážní 724 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,034	316,79	11
SO_02: Zařízení pro vytápění					3 598 412
001: Stavební práce					31 350
1	osivo směs travní parková	kg	1,000	132,50	132
2	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3	m3	26,460	300,39	7 948
3	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	16,800	82,26	1 382
4	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	6,300	306,40	1 930
5	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 150 mm	m2	2,400	485,69	1 166
6	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 třída A	t	9,450	318,82	3 013
7	Průraz skrz stěnu objektu včetně zadržení a opravy hydroizolace	ks	1,000	1 102,42	1 102
8	Oprava stavebních konstrukcí v místě napojení	ks	1,000	1 018,58	1 019
9	Hodinová zúčtovací sazba kopáč(čištění výkopu)	hod	2,000	223,59	447
10	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnicím profilem	m	4,000	35,80	143

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
11	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	4,000	73,58	294
12	Základ pro TČ z tvárníc ztraceného bednění betonových, probetonovaných 1050/120/700mm	kus	12,000	680,09	8 161
13	Kačírek nepraný 8/16	t	6,240	739,09	4 612
713: Izolace tepelné					84 074
1	Izolace rozdělovače	m2	10,000	119,92	1 199
2	izol.rohože minerální s ALfolií 30x1000x500	m2	10,000	159,09	1 591
3	Al páska š. 50mm	bm	700,000	2,00	1 398
4	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 42/25 mm	m	45,000	82,35	3 706
5	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 22/25 mm	m	30,000	75,95	2 278
6	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 28/25 mm	m	30,000	85,54	2 566
7	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 35/25 mm	m	105,000	87,95	9 234
8	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 49/40 mm	m	62,000	145,50	9 021
9	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 60/40 mm	m	55,000	143,11	7 871
10	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 76/60 mm	m	85,000	195,87	16 649
11	pouzdro potrubní izolační minerální s AL folií 108/80 mm	m	34,000	345,36	11 742
12	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m	446,000	31,98	14 261
13	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů návlekovými izolačními pouzdry	m	65,000	15,99	1 040
14	izolace potrubí PE návlekové 22 x 13 mm	m	65,000	20,38	1 325
15	spona na PE izolaci	kus	60,000	1,20	72
16	páska samolepící na PE izolaci po 20 m	kus	3,000	39,98	120
731: Ústřední topení, kotelny					1 728 442
1	Tepelné čerpadlo vzduch voda výkon 36,4kW příkon 10kW při A2/W35 topný faktor 3,6 - parametry dle - specifikace v TZ	ks	3,000	409 569,43	1 228 708
2	Elektrokotel multi s vestavěným rozdělovačem a sběračem, dvoustupňový , výkon 108kW, s elektronicky - řízenými oběhovými čerpadly pro každý stupeň	ks	1,000	118 701,26	118 701
3	Montáž zařízení tepelných čerpadel vnitřní jednotka	ks	3,000	12 791,38	38 374
4	Montáž zařízení tepelných čerpadel vnější jednotka	ks	3,000	8 527,59	25 583
5	Montáž elektrokotle	ks	1,000	8 527,59	8 528
6	Montáž regulační automatiky včetně propojovací kabeláže dle regulačního schéma v PD	ks	1,000	44 556,65	44 557
7	Doprava tepelných čerpadel na místo instalace	ks	3,000	2 931,36	8 794
8	Zprovození a zaškolení TČ	ks	3,000	4 690,18	14 071
9	Demontáž kotle ocelového elektro akumulární sestava 5x750l Komex	kus	1,000	1 060,62	1 061
10	Rozřezání kotle ocelového demontovaného hmotnost do 1000 kg	kus	1,000	5 745,46	5 745
11	Propojovací hadice L500/40	soub.	6,000	1 225,84	7 355
12	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	20,000	84,43	1 689
13	Vypuštění vody z kotle samospádem plocha kotle do 5 m2	kus	1,000	167,35	167
14	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	2,000	2 899,38	5 799
15	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 6 m	t	1,433	2 558,28	3 666
16	Příplatek k přesunu hmot 731 za zvětšený přesun do 500 m	t	1,433	790,94	1 133
17	Dodávka propojovacího vedení vnitřní a vnější jednotky TČ 2xCu28 1xCu22 vč izolace, ovládací a - napájecí vodič délka 30m	ks	3,000	62 754,53	188 264

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
18	Plnění primárního okruhu chladivem	ks	3,000	8 747,17	26 242
19	Čidlo venkovní teploty	ks	3,000	1,07	3
20	Čidlo teploty topného okruhu	ks	3,000	1,07	3
732: Ústřední topení, strojovny					253 198
1	Tělesa rozdělovačů a sběračů montáž	kus	1,000	1 044,63	1 045
2	Tělesa rozdělovačů a sběračů sdružená modul 150 přívod 2xDN100, 2 topné větve 4xDN50 , 1 topná - 2xDN40, 1 topná 2xDN65	kus	1,000	22 374,05	22 374
3	Nohy pro rozdělovač	kus	2,000	1 351,09	2 702
4	Montáž a dodávka orientačních štítků	soubor	30,000	117,25	3 518
5	Montáž ohříváku vody stojatého kombinovaného do 1000 litrů	soubor	3,000	3 613,56	10 841
6	Akumulační nádoba objem 1000l včetně tepelné izolace tl. 100mm	soubor	1,000	18 781,98	18 782
7	Zásobníkový ohříváč TeV objem 440l průměr 700mm, výhřevná pocha výměníku 6,2m ² , vč elektrické topné - vložky šroubovací 5kW	soubor	2,000	45 578,60	91 157
8	Nádoba tlaková expanzní s membránou typ N 200/6	soubor	1,000	5 393,72	5 394
9	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 32 do potrubí	soubor	7,000	1 065,94	7 462
10	Měřič tepla ultrazvukový komplet včetně kabelů a čidel qp=10m ³ /h přírubový DN 50	soubor	1,000	35 907,12	35 907
11	Oběhové čerpadlo DN25 s elektronicky řízenými otáčkami 60kPa P=5-45W I=0,05-0,38A závitové Q 1,4m ³ /h - p 24,5kPa	ks	1,000	3 733,89	3 734
12	Oběhové čerpadlo DN32 s elektronicky řízenými otáčkami 60kPa P=10-85W I=0,09-60A Q 3,2m ³ /h p 30kPa	ks	3,000	5 065,57	15 197
13	Oběhové čerpadlo DN32 s elektronicky řízenými otáčkami 60kPa P=10-85W I=0,09-60A Q 2,295m ³ /h p - 19,6kPa	ks	1,000	5 065,57	5 066
14	Oběhové čerpadlo DN32 s elektronicky řízenými otáčkami 60kPa P=10-85W I=0,09-60A Q 4,1m ³ /h p 19,1kPa	ks	1,000	5 065,57	5 066
15	Oběhové čerpadlo DN32 s elektronicky řízenými otáčkami 60kPa P=10-85W I=0,09-60A Q2,8m ³ /h p 17,3kPa	ks	1,000	3 761,60	3 762
16	Měřič tepla ultrazvukový komplet včetně kabelů a čidel qp=3,5m ³ /h přírubový DN 32	soubor	1,000	20 885,22	20 885
17	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,206	1 065,94	220
18	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,206	430,65	89
733: Ústřední vytápění, trubní rozvod					633 826
1	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	150,000	10,66	1 599
2	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	150,000	10,66	1 599
3	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	583,000	135,11	78 767
4	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	370,700	148,70	55 122
5	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	363,000	191,87	69 650
6	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 32	m	195,400	267,82	52 332
7	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 40	m	277,000	307,79	85 257
8	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 50	m	140,800	376,54	53 017
9	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 76x3,2	m	116,600	494,07	57 609
10	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 108x4,0	m	34,000	903,40	30 715
11	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 22x2,6	kus	256,000	86,56	22 159
12	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 51x2,6	kus	12,000	240,27	2 883

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
13	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 57x2,9	kus	4,000	229,82	919
14	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přípojky z trubek ocelových hladkých D 76x3,6	kus	2,000	344,73	689
15	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	16,000	370,09	5 921
16	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	1 788,000	7,72	13 807
17	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 50	m	140,000	11,83	1 656
18	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 60,3x2,9 do D 89x5,0	m	116,000	15,78	1 830
19	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké přes D 89x5,0 do D 133x5,0	m	34,000	20,79	707
20	Ocelová nosná konstrukce trubního rozvodu dodávka Mtž	kg	200,000	89,54	17 908
21	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí do DN 20	kus	20,000	121,63	2 433
22	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí přes 20 do DN 32	kus	50,000	147,75	7 387
23	Těsnění prostupů požárním tmelem	kus	20,000	437,04	8 741
24	Požární ucpávka dod/mτζ DN40- DN100	kus	10,000	1 545,63	15 456
25	Odřezání držáku potrubí třmenového do D 76 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	50,000	10,66	533
26	Topná zkouška	h	50,000	106,60	5 330
27	Stavební připomoci sekání zazdivání	h	100,000	245,17	24 517
28	Žlab vodotěsný zemní pro vedení přívodního potrubí pro TČ 200/125	m	30,000	319,79	9 594
29	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,500	633,49	317
30	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	6,701	602,91	4 040
31	Příplatek k přesunu hmot 733 za zvětšený přesun do 500 m	t	6,701	198,48	1 330
734: Ústřední topení, armatury					302 147
1	Šroubení s převlečnou maticí Dn32	ks	8,000	254,23	2 034
2	Šroubení s převlečnou maticí Dn50	ks	10,000	712,32	7 123
3	Šroubení s převlečnou maticí Dn25	ks	8,000	166,28	1 330
4	klapka bezpřírubová uzavírací bezpřírubová DN100/16	kus	9,000	1 269,41	11 425
5	klapka bezpřírubová uzavírací bezpřírubová DN65/16	kus	4,000	963,18	3 853
6	klapka bezpřírubová zpětná bezpřírubová DN 65/16	kus	1,000	521,86	522
7	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 65	soubor	6,000	991,33	5 948
8	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 16 DN 100	soubor	9,000	1 686,86	15 182
9	Filtr DN 65 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	1 280,76	1 281
10	Spoj přírubový PN 16/I do 200°C DN 50	soubor	1,000	607,59	608
11	Spoj přírubový PN 16/I do 200°C DN 65	soubor	10,000	725,11	7 251
12	Spoj přírubový PN 16/I do 200°C DN 100	soubor	9,000	1 263,15	11 368
13	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	45,000	50,85	2 288
14	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 6/4	kus	15,000	95,14	1 427
15	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	80,000	15,91	1 273
16	Ventil odvzdušňovací R88/1 1/2"	kus	30,000	147,10	4 413
17	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	256,000	46,85	11 994
18	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	8,000	65,56	524
19	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	6,000	78,50	471
20	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4	kus	22,000	101,54	2 234

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
21	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 2	kus	12,000	123,92	1 487
22	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	1,000	74,03	74
23	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	2,000	83,94	168
24	Montáž armatury závitové s třemi závity G 5/4	kus	1,000	100,73	101
25	Montáž armatury závitové s třemi závity G 2	kus	1,000	153,50	154
26	Ventil závitový odvzdušňovací otopných těles V 4320 PN 6 do 120°C G 3/8	kus	16,000	139,21	2 227
27	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem sochranou proti zcizení	kus	128,000	308,12	39 439
28	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	128,000	291,93	37 367
29	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	4,000	682,74	2 731
30	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	2,000	973,74	1 947
31	Ventil pojistný čepový rohový G 1 PN 16 do 200°C	kus	3,000	585,20	1 756
32	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	128,000	188,67	24 150
33	Zajišťovací ventil pro expanzní nádobu MK 1	kus	1,000	982,54	983
34	Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2	kus	60,000	259,83	15 590
35	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	4,000	410,12	1 640
36	Filtr závitový přímý G 2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	2,000	1 051,30	2 103
37	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit	kus	4,000	285,41	1 142
38	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit	kus	6,000	406,13	2 437
39	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit	kus	14,000	601,99	8 428
40	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí vnitřní závit	kus	10,000	917,78	9 178
41	Teploměr úhlový s ochranným pouzdrém malý	kus	12,000	463,69	5 564
42	Teploměr s pevným stonkem a jímkou rozsah do 200°C DTR délka stonku 160 mm	kus	2,000	463,69	927
43	Tlakoměr deformační č 03313 D 160 kruhový B s bronzovou trubicí rozsah 0-10 MPa	kus	4,000	1 518,97	6 076
44	Montáž návarku M 20x1,5	kus	18,000	75,07	1 351
45	Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,300	490,07	147
46	Vyregulování OS	h	30,000	199,86	5 996
47	Nepředvídatelné práce	h	10,000	1,07	11
48	Koordinace se ZTI a VZT	h	25,000	1,07	27
49	Třícestný přepínací ventil DN 32 KV 16m3/h s dvoubodovým pohonem	kus	1,000	7 486,88	7 487
50	Třícestný směšovací ventil DN 20 KV 4m3/h s proporčním pohonem	kus	1,000	4 039,36	4 039
51	Třícestný směšovací ventil DN 25 KV 10m3/h s proporčním pohonem	kus	2,000	6 896,46	13 793
52	Třícestný směšovací ventil DN 50 KV 40m3/h s proporčním pohonem	kus	1,000	9 993,92	9 994
53	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,980	466,89	458
54	Příplatek k přesunu hmot 734 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,980	641,16	628
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa					468 607
1	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	40,000	25,90	1 036
2	Otopná tělesa dle specifikace	kus	1,000	362 070,37	362 070

Poř. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
3	Montáž otopných těles panelových dvouřadých a třířadých délky do 1500 mm	kus	128,000	787,47	100 796
4	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	2,000	780,28	1 561
5	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	3,000	744,04	2 232
6	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 500 m	t	3,000	303,79	911
783: Dokončovací práce - nátěry					96 769
1	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné	m2	20,000	167,89	3 358
2	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m	1 601,000	46,26	74 063
3	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší základní antikorozi	m	327,000	29,10	9 515
4	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email	m	31,000	91,63	2 841
5	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší základní antikorozi	m	119,000	58,76	6 993
SO_03: Elektromontáže					224 256
21-M: Elektromontáže					201 580
1	Ukonč vodičů-rozvaděč, zap 2,5	KUS	15,000	12,50	188
2	Ukončení vodičů v rozvaděči do 6 mm2	kus	20,000	16,70	334
3	Ukončení vodičů v rozvaděči do 16 mm2	kus	2,000	30,98	62
4	Ukončení vodičů v rozvaděči do 25 mm2	kus	2,000	44,10	88
5	Ukončení vodičů v rozvaděči do 35 mm2	kus	1,000	46,73	47
6	Ukončení vodičů v rozvaděči do 95 mm2	kus	4,000	69,83	279
7	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení do 120 mm2	kus	2,000	82,95	166
8	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení do 240 mm2	kus	6,000	123,90	743
9	Montáž zásuvek chráněných v krabici 2P+Z prostředí obyčejné, vlhké	kus	1,000	105,00	105
10	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 150 kg	kus	1,000	682,50	683
11	Montáž přístrojů rozvaděče ER	kus	1,000	7 245,00	7 245
12	Montáž přístrojů rozvaděče RMS	kus	1,000	5 775,00	5 775
13	Montáž vodičů CYKY 2x1,5 mm2 uložených pod omítku	m	150,000	23,10	3 465
14	Montáž vodičů CYKY 3x2,5 mm2 uložených pod omítku	m	25,000	23,10	578
15	Montáž kabelů CYKY 750V 5x6 mm2	m	100,000	24,68	2 468
16	Montáž kabelů CYKY 750V 3x70+35 mm2	m	25,000	48,83	1 221
17	Montáž kabelů AYKYD 1kV 3x240+120	m	80,000	38,33	3 066
18	Montáž kabelového žlabu	m	50,000	67,73	3 387
19	zásuvka jednonásobná s víčkem nástěnná 10/16A 230V IP44	kus	1,000	95,03	95
20	rozvaděč elektroměrový plastový ER1.0P 25A ER	kus	1,000	20 943,30	20 943
21	BD250N In250A ER	kus	1,000	6 465,90	6 466
22	Rozvaděč RMS	KUS	1,000	48 793,50	48 794
23	kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5mm2	m	150,000	9,03	1 355
24	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5mm2	m	40,000	17,01	680
25	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6mm2	m	100,000	67,41	6 741
26	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY 3x70+35mm2	m	25,000	573,30	14 332
27	kabel silový s Al jádrem 1-AYKY 3x240+120mm2	m	80,000	259,35	20 748

Pof. ▲	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
28	DRÁTĚNÝ ŽLAB 60x150 žárově zinkován	m	20,000	100,80	2 016
29	podpěra na stěnu 150 pro drátěný žlab	ks	20,000	49,35	987
30	závěs středový pro drátěný žlab	ks	20,000	29,93	599
31	Vedení uzem FeZn d 10 mm v zemi	m	80,000	26,78	2 142
32	DRAT FeZn 10	KG	48,000	27,30	1 310
33	Spolupráce s ostatními profesemi	hod	10,000	227,85	2 279
34	Revize elektrického zařízení	hod	6,000	262,50	1 575
35	Demontáž a odpojení stávajících akumulčních kamen a elektrokotle	hod	30,000	752,85	22 586
36	Mimostaveništní doprava	%	6,000	211,05	1 266
37	Zednické výpomoci	%	3,000	2 173,50	6 521
38	Přesun dodávek	%	2,000	1 076,25	2 153
39	Přidružený materiál	%	3,000	1 249,29	3 748
40	Podíl přidružených výkonů	%	6,000	724,50	4 347
46-M: Zemní práce při extr.mont.pracích					22 676
1	Vytyčení trati vedení podzemního v terénu volném	km	0,060	829,00	50
2	Hloubení nezapažených rýh ručně š.35 cm, hl.90 cm, tř.3	m	60,000	202,00	12 120
3	Kabelové lože z písku bez zakrytí š 350 mm tl 100 mm	m	60,000	65,90	3 954
4	Zásyp rýh ručně šířky 35cm, hloubky 90cm, z horniny třídy 3	m	60,000	66,00	3 960
5	Hutnění zeminy vrstvy do 20 cm	m3	9,000	288,00	2 592
					3 940 317

